

-สำเนา-

ประกาศมหาวิทยาลัยบูรพา

ที่ ๐๗๗๑ /๒๕๖๗

เรื่อง ให้บุคคลภายนอกเข้าพื้นที่ให้บริการถ่ายเอกสาร เข้าเล่ม และงานเอกสารอื่น ๆ
ที่เกี่ยวข้องกับงานเอกสาร บริเวณห้องใต้บันไดชั้น ๑ อาคารศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปลัมภ์

ด้วยมหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว มีความประสงค์ให้เข้าพื้นที่ให้บริการถ่ายเอกสาร
เข้าเล่ม และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานเอกสาร บริเวณห้องใต้บันไดชั้น ๑ อาคารศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปลัมภ์เพื่อ
ให้บริการนิสิต บุคลากรรวมถึงบุคคลทั่วไป

กำหนดยื่นขอในวันที่ ๒๓ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙:๓๐ - ๑๑:๕๐ นาฬิกา
ณ สำนักงานธุรการ ชั้น ๑ อาคารเทียนทอง มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว ตำบลวัฒนานคร
อำเภอวัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว และเปิดของเสนอราคาในวันเดียวกัน ตั้งแต่เวลา ๑๓:๓๐ นาฬิกา เป็นต้นไป

กำหนดประกาศรายชื่อผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าพื้นที่ในวันที่ ๒๖ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
เวลา ๑๖:๐๐ นาฬิกา ณ สำนักงานธุรการ ชั้น ๑ อาคารเทียนทอง มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว
ตำบลวัฒนานคร อำเภอวัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว และ www.sakaao.buu.ac.th

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารได้ที่สำนักงานธุรการ ชั้น ๑ อาคารเทียนทอง มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยา
เขตสระแก้ว ตำบลวัฒนานคร อำเภอวัฒนานคร จังหวัดสระแก้ว หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๓๗๒๖ ๑๘๐๒ ต่อ ๑๑๐๙
ในวันและเวลาราชการ หรือดูรายละเอียดได้ที่ www.sakaao.buu.ac.th ระหว่างวันที่ ๒๖ กรกฎาคม พ.ศ.
๒๕๖๗ ถึง วันที่ ๒๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗


(ลงชื่อ) วรพจน์ เอี่ยมรักษา

(นายวรพจน์ เอี่ยมรักษา)

รองอธิการบดีฝ่ายวิทยาเขตสระแก้ว ปฏิบัติการแทน

รักษาการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยบูรพา

สำเนาถูกต้อง


(นางสาววารุณี สายเนียม)
นักวิชาการพัสดุปฏิบัติการ

รายละเอียดแนบท้ายประกาศให้บุคคลภายนอกเช่าพื้นที่ให้บริการถ่ายเอกสาร เข้าเล่ม
และงานเอกสารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานเอกสาร
บริเวณใต้บันไดชั้น ๑ อาคารศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปลัมภ์

.....

๑. รายละเอียดพื้นที่ให้บริการร้านค้า

- ๑.๑ พื้นที่ให้เช่า บริเวณใต้บันได ชั้น ๑ อาคารศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปลัมภ์ ขนาดพื้นที่ ๔ ตารางเมตร
- ๑.๒ สำหรับให้บริการถ่ายเอกสาร เข้าเล่ม และอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานเอกสาร
- ๑.๓ ผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาเช่าพื้นที่ในอาคารไม่ต่ำกว่าตารางเมตรละ ๑๖๐ บาท (หนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน) ต่อเดือน (๑๖๐ บาท x ๔ ตารางเมตร) คิดเป็นค่าเช่าไม่ต่ำกว่าเดือนละ ๖๔๐ บาท (หกร้อยสี่สิบบาทถ้วน) ผู้เสนอราคาอาจเสนอผลประโยชน์ตอบแทนอย่างอื่นนอกจากค่าเช่าแก่มหาวิทยาลัย (ถ้ามี)
โดยมหาวิทยาลัยจะพิจารณาจากผู้เสนอราคาที่มีข้อเสนอราคาเช่าพื้นที่ที่เป็นประโยชน์ต่อมหาวิทยาลัยมากที่สุด ทั้งนี้ ให้การตัดสินใจของมหาวิทยาลัยถือเป็นที่สุด
- ๑.๔ กำหนดระยะเวลาให้เช่า ๑ (หนึ่ง) ปี
- ๑.๕ หากผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะดัดแปลงต่อเติมสถานที่เช่า หรือทำการปลูกสร้างสิ่งใด ๆ ลงในที่ดินบริเวณที่เช่า จะต้องได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยเป็นหนังสือก่อนจึงทำได้ มิฉะนั้น จะต้องเสียเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๕ (ห้า) ของค่าเช่า และบรรดาสิ่งปลูกสร้างที่ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกได้ทำลงในพื้นที่ดินบริเวณสถานที่เช่าก็ดี หรือที่ได้ดัดแปลงต่อเติมในสถานที่เช่าก็ดี หรือที่ได้ซ่อมแซมตามสัญญาเช่า ให้ตกเป็นของมหาวิทยาลัยทั้งสิ้น โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าตอบแทนใด ๆ มิได้

๒. คุณสมบัติผู้ประกอบการ

- ๒.๑ ต้องเป็นบุคคลที่บรรลุนิติภาวะ หรือต้องเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมาย
- ๒.๒ ต้องบริหารจัดการพื้นที่เช่าด้วยตนเอง
- ๒.๓ ไม่เป็นบุคคลที่มีข้อพิพาททางคดีกับมหาวิทยาลัยบูรพาในปัจจุบัน
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลที่ถูกแจ้งเวียนเป็นผู้ผิดสัญญากับมหาวิทยาลัยบูรพา
- ๒.๕ ไม่เป็นโรคที่สังคมรังเกียจ วิกฤลจริต หรือเป็นบุคคลเสมือนไร้ความสามารถหรือโรคติดต่อเป็นอันตรายร้ายแรงต่อสังคม
- ๒.๖ ไม่เคยกระทำความผิดกฎหมาย หรือต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่ากระทำความผิดกฎหมาย ยกเว้นการกระทำผิดที่กระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ
- ๒.๗ สามารถเริ่มดำเนินการได้ตามที่มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้วกำหนด

๓. เอกสารและหลักฐานการยื่นเสนอราคา

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นซองเสนอราคา พร้อมหลักฐานประกอบการเสนอราคาปิดผนึก
จำหน่ายของถึง “ประธานกรรมการดำเนินการพิจารณาคัดเลือกบุคคลภายนอกเช่าพื้นที่ให้บริการถ่ายเอกสาร
เข้าเล่มและอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานเอกสาร บริเวณห้องใต้บันไดชั้น ๑ อาคารศาสตราจารย์ ดร.สุชาติ อุปลัมภ์” ใน
วันที่ ๒๓ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๐๙:๓๐ – ๑๒:๐๐ นาฬิกา ณ สำนักงานธุรการ ชั้น ๑ อาคารเทียนทอง
มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว หลักฐานประกอบการเสนอราคา ได้แก่

- ๓.๑.๑ กรณีที่เป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่น
 - สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ๑ ชุด
 - สำเนาหน้าสมุดบัญชีธนาคาร พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ๑ ชุด

๓.๑.๒ กรณีที่เป็นนิติบุคคล ให้ยื่น

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (อายุไม่เกิน ๖ เดือนนับถึงวันที่ยื่นของ) ๑ ชุด

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มีอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ๑ ชุด

- สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง ๑ ชุด

๓.๑.๓ กรณีมอบอำนาจ ให้ยื่นหนังสือมอบอำนาจปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย

สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๑ ชุดและผู้รับมอบอำนาจต้องนำบัตรประจำตัวประชาชนตัวจริงมาแสดงตนต่อเจ้าหน้าที่รับของด้วย

๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองเสนอราคา จำนวนเงิน ๓๘๔ บาท (สามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ซึ่งเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕ (ห้า) ของอัตราค่าเช่าพื้นที่ขั้นต่ำที่คาดว่าจะได้รับ จำนวน ๑ (หนึ่ง) ปี ต่อ ๑ ร้าน หลักประกันของตามข้อนี้นมหาวิทยาลัยจะคืนให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้าประกันภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคารายที่คัดเลือกไว้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว ทั้งนี้การคืนหลักประกันของไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกไม่เข้าทำสัญญากับมหาวิทยาลัยจะถูกริบหลักประกันของ

๔. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือก

มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว จะพิจารณาจากผู้เสนอราคาที่เสนอรายละเอียดเป็นไปตามเงื่อนไขในประกาศที่เป็นประโยชน์สูงสุดต่อมหาวิทยาลัย ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินใจของ มหาวิทยาลัยบูรพา วิทยาเขตสระแก้ว เป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

๕. เงื่อนไขการเช่าพื้นที่ให้บริการร้านค้า

๕.๑ มหาวิทยาลัยกำหนดให้เปิดดำเนินการได้ทุกวัน โดยเปิดดำเนินการตั้งแต่เวลา ๐๗:๓๐ นาฬิกา ถึงเวลา ๑๗:๐๐ นาฬิกา วันเดียวกันเท่านั้น หากเปิดกิจการเลยเวลาที่กำหนดให้ทำหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษรแจ้งมหาวิทยาลัย

๕.๒ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องวางหลักประกันสัญญาเช่าเป็นจำนวนเงิน ๓ (สาม) เท่าของราคาค่าเช่าต่อเดือน และมหาวิทยาลัยจะคืนให้เมื่อพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาเช่านี้แล้ว หากผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกประพฤติ ผ่าฝืนสัญญาเช่าหรือฝ่าฝืนหน้าที่ของผู้เช่าตามกฎหมาย ซึ่งมีใช้ความเสียหายที่เกิดจากการไม่ชำระค่าเช่า ผู้เช่าจะต้องยินยอมให้มหาวิทยาลัยหักจากหลักประกันสัญญาเช่าได้ และหากหลักประกันถูกหักลดจำนวนไปเพียงไร ผู้ได้รับคัดเลือก ต้องนำมาเต็มจนเต็มจำนวนตลอดระยะเวลาการเช่าอย่างช้าภายใน ๕ (ห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัย หากผู้เช่าประสงค์จะบอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดระยะเวลาเช่าตามสัญญา ผู้ให้เช่ามีสิทธิริบหลักประกันสัญญาได้ และถ้าหลักประกันที่รับไว้ยังไม่ครอบคลุมความเสียหายที่มหาวิทยาลัยได้รับความเสียหายที่ยังขาดอยู่ผู้เช่ายินยอมรับผิดชอบค่าใช้จ่ายให้แก่มหาวิทยาลัยหลักประกันสัญญา หากยังเหลืออยู่ มหาวิทยาลัยจะคืนให้เมื่อผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว ภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน โดยไม่มีดอกเบี้ย

๕.๓ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องเป็นผู้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า โดยรับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามจำนวนที่ปรากฏในมาตรวัดหรือตามอัตราที่มหาวิทยาลัยกำหนด

๕.๔ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องรับผิดชอบค่าไฟฟ้า และค่าสาธารณูปโภคอื่น ๆ ที่เกิดขึ้นจากการใช้ประโยชน์จากอาคารที่เช่านี้ ไม่ว่าจะเป็นค่าบริการ ค่าวัสดุอุปกรณ์ หรือค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเรียกเก็บโดยหน่วยงานของทางราชการหรือรัฐวิสาหกิจหรือบริษัทเอกชน

๕.๕ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกตกลงชำระค่าภาษีต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นและเกี่ยวกับทรัพย์สินที่เช่าตลอดอายุการเช่า

๕.๖ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องเสียภาษีเงินได้ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ภาษีการค้า ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีหัก ณ ที่จ่าย อากรแสตมป์ และภาษีอื่นใดทั้งปวงซึ่งจะต้องชำระอันเนื่องมาจากเงินได้และการประกอบกิจการค้าทั้งหมดเมื่อถึงกำหนดชำระตลอดอายุของสัญญาเช่า ไม่ว่าจะที่ใช้อยู่ในขณะนี้ หรือหากมีบังคับใช้ต่อไปภายหน้าแทนมหาวิทยาลัยทั้งสิ้น โดยต้องชำระให้แก่เจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัยภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากเจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัย

๕.๗ การชำระค่าเช่าที่ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกต้องชำระให้แก่มหาวิทยาลัยตามกำหนดไว้ในข้อ ๓ หากชำระเกินกำหนดเวลา ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องชำระเงินเพิ่มขึ้นจากเงินดังกล่าว เป็นเบี้ยปรับให้มหาวิทยาลัยในอัตราร้อยละ ๕ (ห้า) ต่อวันของเงินที่ค้างชำระ

๕.๘ การชำระค่าภาษีต่าง ๆ ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๕.๖ หากผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกชำระเกินกำหนดเวลาที่มหาวิทยาลัยกำหนดไว้ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องชำระเงินเพิ่มขึ้นจากเงินดังกล่าวเป็นเบี้ยปรับให้มหาวิทยาลัยในอัตราร้อยละ ๑ (หนึ่ง) ต่อเดือนของเงินภาษีที่ค้างชำระเศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน

๕.๙ ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้ามหาวิทยาลัยมีความจำเป็นจะต้องใช้สถานที่เช่าเพื่อประโยชน์ของรัฐหรือของทางราชการ หรือของมหาวิทยาลัย ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกยินยอมให้มหาวิทยาลัย บอกเลิกสัญญาและยินยอมส่งมอบสถานที่เช่าคืนภายในกำหนดเวลาไม่เกิน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัย โดยผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะไม่เรียกร้องค่าทดแทนหรือค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

๕.๑๐ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องดูแลรักษาอาคารที่เช่าให้อยู่ในสภาพที่ดี สะอาด เรียบร้อย เช่นเดียวกับวิญญูชนจะพึงปฏิบัติในการรักษาทรัพย์สินของตนทุกวัน ด้วยค่าใช้จ่ายของตนเอง

๕.๑๑ มหาวิทยาลัยไม่อนุญาตให้ผู้ประกอบการพักแรมในพื้นที่เช่า

๕.๑๒ มหาวิทยาลัยไม่อนุญาตให้ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกโอนสิทธิการเช่า หรือให้ผู้อื่นเช่าช่วง หรือเปลี่ยนแปลงวัตถุประสงค์ในการเช่า เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัยก่อน

๕.๑๓ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องรับผิดชอบในบรรดาความเสียหายที่เกิดขึ้นกับพื้นที่ ที่ได้รับอนุญาตให้เช่า หรือทรัพย์สินอื่นใด อันเกิดจากการกระทำของผู้เสนอราคา หรือคนงาน หรือบริวารของผู้เสนอราคา และผู้เสนอราคาต้องชดเชยค่าเสียหายดังกล่าวให้แก่ผู้ให้เช่าหรือจัดการซ่อมแซมให้สามารถใช้ได้ดีดังเดิมด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เสนอราคาเอง ภายในเวลาที่มหาวิทยาลัยกำหนด

๕.๑๔ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องยินยอมให้มหาวิทยาลัยหรือตัวแทนที่ได้รับมอบอำนาจจากมหาวิทยาลัยเข้าตรวจสอบทรัพย์สิน หรือสำรวจการเช่า และตรวจสอบการปฏิบัติตามสัญญาของผู้เสนอราคา โดยมหาวิทยาลัยจะแจ้งให้ผู้เสนอราคาทราบล่วงหน้าเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓ (สาม) วัน เว้นแต่เป็นกรณีเร่งด่วน หากปล่อยให้ระยะเวลาล่วงเลยไป หลักฐานต่าง ๆ ที่มหาวิทยาลัยประสงค์จะตรวจพบจากการผิดสัญญาตามแบบสัญญาข้อ ๗ ข้อ ๘ และข้อ ๙ อาจถูกเคลื่อนย้ายไปเสีย มหาวิทยาลัยสามารถเข้าตรวจสอบสถานที่เช่าได้ทันที ในเวลาเปิดดำเนินกิจการของผู้เสนอราคา



๕.๑๕ ถ้าผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกผิดสัญญาเช่าข้อหนึ่งข้อใดหรือทั้งหมด หรือไม่ปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับประกาศหรือคำสั่งของมหาวิทยาลัย โดยมหาวิทยาลัยได้เตือนให้ปฏิบัติตามสัญญาแล้วและผู้เสนอราคา ไม่แก้ไขและปฏิบัติให้ถูกต้องภายในระยะเวลา ๓๐ (สามสิบ) วัน นับจากได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากมหาวิทยาลัย หรือมหาวิทยาลัยได้แจ้งโดยวิธีส่งจดหมายลงทะเบียนถึงผู้เช่าตามที่อยู่แจ้งไว้ในสัญญาเช่า เว้นแต่ผู้เสนอราคาปฏิบัติ ผิดสัญญาข้อ ๘ ข้อ ๑๓ และข้อ ๑๔ มหาวิทยาลัยบอกเลิกได้ทันที

๕.๑๖ เมื่อสัญญาเช่าสิ้นสุดลงไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องส่งมอบสถานที่เช่า คืนให้แก่มหาวิทยาลัยในสภาพที่เรียบร้อย ปราศจากความชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายใด ๆ อันเนื่องมาจากการไม่ได้ใช้งานตามปกติ และถ้าเกิดความชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าว ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพดีก่อนการส่งมอบด้วยค่าใช้จ่ายของผู้เสนอราคาเองทั้งสิ้น หรือมิฉะนั้น ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกยินยอมให้มหาวิทยาลัยหักจากหลักประกัน หรือเรียกร่องเอาจากผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือก แล้วแต่กรณี เพื่อเป็นค่าซ่อมแซมแก้ไขดังกล่าว โดยทั้งนี้ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกและบริวาร จะต้องออกจากสถานที่เช่า ขนย้ายทรัพย์สินของผู้เสนอราคา หรือของผู้อื่นที่อยู่ในความครอบครองของผู้เสนอราคา ไปจากสถานที่เช่า และส่งมอบสถานที่เช่าให้แก่มหาวิทยาลัยให้แล้วเสร็จภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่สัญญาเช่า สิ้นสุด

หมายเหตุ มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของคณะกรรมการที่ปรึกษากฎหมายและระเบียบของสภามหาวิทยาลัย (ถ้ามี)

